MEMORIAS DEL



Hacia la conformación de una Red Comunitaria por el Fortalecimiento del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.

Proyecto Misereor 2020-2022







Facilitadores del encuentro comunitario

Arg. Tatiana Sánchez

Dra. Georgina Sandoval

Arq. Pedro Sosa

Arq. Víctor Morales

Arq. Sergio Estrada

Arq. Xicoténcatl Cruz

Arq. Daniel Santos

Lic. Gabriela Esquivel

Lic. Kassiel Romero

Lic. Josselyn Marín

Mtra. Laura Alvarado

Realización

Sistematización de la experiencia Laura Alvarado Kassiel Romero

Casa y Ciudad A.C.

Calzada de Tlalpan 1025, Colonia Américas Unidas, Delegación Benito Juárez C.p 03610,CDMX. Tel: 56742135 y 56725319 casayciudad@prodigy.net.mx

Esta publicación es posible por el apoyo de:

KATHOLISCHE ZENTRAL STELLE fur ENTWINCK LUNGSHILFE e. V "KSE" Y MISEREOR



	ĺ	N	D		C	E			
	PRESENTACIÓN: el trabajo comunitario en tiempos de COVID19								
	INTRODUC	CIÓN				6			
53	Día 1	-44				7			
	a. Palabras (de bienvenida				8			
	b. Presentad	ción de los participa	ntes			10			
	c. Análisis d	e coyuntura sobre la	política de vivienda e	n México		16			
	d. Mesa de t	trabajo "Definiendo ı	nuestro propósito en o	común"		22			
	e. Cierre y re	eflexiones del día				25			
53	Día 2	444				27			
	a. Museo vir	rtual por nuestro DH	VA			28			
	b. Mesa de t		38						
	c. Cierre y a	cuerdos.				42			
53	Archivo	Fotográfico				43			

omo parte del cumplimiento de los objetivos planteados en el proyecto "Fortalecimiento de comunidades en la implementación de sus derechos a la vivienda y hábitat en cuatro estados y la Ciudad de México" implementado por Casa y Ciudad A.C., y fondeado por MISE-REOR, durante los años 2020-2022, los pasadso 4 y 5 de diciembre del 2020 se llevó a cabo de manera virtual el Encuentro Comunitario "Hacia la Conformación de una Red Comunitaria por el Derecho Humano a una Vivienda Adecuada."

Dicho encuentro contó con la participación de:



Las actividades formaron parte del cumplimiento del objetivo específico 3 "Generar una red comunitaria de apoyo organizativo y de autogestión entre las 8 comunidades con quienes se trabajará, que contribuya a la sostenibilidad en la toma de decisiones y sus relaciones estratégicas a nivel local, institucional, académico y con la sociedad civil" además cumple con los indicadores 3.1 y 3.3 de dicho objetivo en el proyecto Misereor 212-900-1122 ZG México.

PRESENTACIÓN

El trabajo comunitario en tiempos de COVID19

El 2020 representó enormes desafíos a nivel planetario, obligando a quienes trabajamos por el derecho a la vivienda a repensar y replantear nuestro quehacer. En este año de confinamientos y sana distancia, fue particularmente evidente la necesidad de contar con una vivienda digna en la cuál guarecerse y refugiarse. La pandemia de COVID19 puso el acento en la fragilidad de la vida y, con ello, revitalizó la digna demanda del acceso a la vivienda.

Debido a la rehabilitación de la demanda de vivienda, en este año surgieron enromes oportunidades para quienes nos dedicamos al acceso a la vivienda y, con ellas, también fue necesario plantear nuevas interrogantes y preguntas ¿Qué papel tienen los colectivos y organizaciones en la procuración del acceso a la vivienda? ¿Cómo podemos posicionar la importancia del DHVA en el contexto de la pandemia por COVID19? ¿Qué límites y retos trae consigo este nuevo panorama?

Aunque es pronto para saber qué nuevo mundo tendremos después de la pandemia por CO-VID19, en Casa y Ciudad tenemos una certeza: saldremos avante si lo hacemos en colectivo. A pesar de las distancias entre nuestros proyectos, sabemos que oponernos a los desalojos, defender la tenencia de la tierra, demandar el acceso a servicios y la asequibilidad, trabajar por una vivienda acorde a nuestra cosmovisión y cultura, exigir el derecho a fuentes de trabajo cercanas a nuestra vivienda, son todas parte del mismo proyecto. Este momento de emergencia global es también un momento para tejer organización colectiva. Por tal motivo, este año queremos proponer la conformación de una "Red Comunitaria por la articulación del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada y el Hábitat." Desde la cuál documentar, coordinar y difundir estrategias, propuestas y lenguajes comunes con los cuales seguir trabajando por nuestro Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.

En estas memorias se compilan los principales ejercicios, diálogos y aprendizajes derivados del Encuentro. Esperamos que este material sea una herramienta para compartir los saberes vertidos en el Encuentro y que, a partir de la conformación de esta Red Comunitaria, encontremos nuevas posibilidades de asociación y alianza entre quienes sueñan y construyen opciones de vivienda digna.

INTRODUCCIÓN

El encuentro comunitario virtual se realizó los días 4 y 5 de diciembre del 2020, mediante la plataforma digital de Zoom. Este evento conjuntó a diversos colectivos, actores comunitarios y a miembros del equipo de Casa y Ciudad en conferencias, conversatorios, y mesas de trabajo. En el presente documento, recuperamos cronológicamente el desarrollo del evento y las principales intervenciones y aportaciones con la intención de tener un registro y un documento de consulta para el trabajo en red que se propone por el fortalecimiento del Derecho Humano a la vivienda adecuada y al hábitat de manera colectiva

Las Comunidades y organizaciones que participaron en este evento fueron:

- Colectivo Ciudadano Tlapacoyan (COCIT)
- Cooperativa Palo Alto
- Comunidad de Hueyapan, Morelos
- Comunidad Comcáac
- Tribu Lipán Apache
- Frente de Pueblos en resistencia Organizada (FPRO)
- Comité fuerza y voluntad Ikoots.
- Unión de vecinos de la Colonia Guerrero.

En total, contamos con la participación de 28 agentes comunitarios, 2 aliados institucionales y 11 miembros del equipo de Casa y Ciudad.



Hacia la conformación de una Red Comunitaria por el Fortalecimiento del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.

PRIMER DÍA DE ACTIVIDADES
4 DE DICIEMBRE DEL 2020

stimados compañeros y compañeras de los distintos territorios, organizaciones y comunidades que nos hacen el honor de acompañarnos en este encuentro comunitario que lleva por nombre "hacia la conformación de una red comunitaria por la articulación del DHVA y el hábitat 2020". Desde Casa y Ciudad, nos es muy significativa la posibilidad de encontrarnos y escucharnos en medio de una pandemia global. En esta ocasión, el mundo nos ha obligado a cambiar las formas, más no el horizonte. Sabemos que cada uno de ustedes, desde sus respectivas geografías, ha hecho un gran esfuerzo por estar aquí. Queremos decirles que apreciamos profundamente ese esfuerzo, pues nos confirma que el trabajo organizativo-a pesar de la pandemia-sigue teniendo eco.

También nos gustaría comentarles que todos los convocados a este encuentro tienen una historia de colaboración con Casa y Ciudad. Dicha historia, nos ha llevado a tener múltiples reflexiones en el último año, preguntándonos cómo movemos nuestro quehacer para que, a pesar de la pandemia, podamos seguir en la búsqueda del fortalecimiento del DHVAyH. Lo que nos convoca en este encuentro comunitario, es compartir esta pregunta con ustedes, y juntos buscar formas, herramientas, agendas y espacios comunes para fortalecernos a través de una Red de trabajo comunitario.

Decía el pedagogo Paulo Freire que "el mundo no es así; está así" y eso nos abre una posibilidad de incidir en el mundo, a través de la organización. Desde Casa y Ciudad nos gustaría agradecer a la Agencia Alemana para la Cooperación al Desarrollo MISEREOR, con quienes Casa y Ciudad lleva ya más de 25 años de colaboración, y que han hecho posible este evento, en el marco del proyecto "Fortalecimiento de comunidades en la implementación de su DHVAyH en cuatro Estados y la CDMX" Proyecto gracias al cual hemos podido encontrarnos en sus territorios, y ahora de manera virtual. Por último, a nombre de todas y todos los que integramos Casa y Ciudad, a través de sus tres áreas de trabajo: socioeducativa, técnica y administrativa, nos gustaría reiterar nuestro agradecimiento a cada una de las personas que han hecho posible que estemos aquí, buscando de manera colaborativa vincularnos. Para crear una red de trabajo hay que tejer con esfuerzo, organización y horizonte el camino que queremos andar.

Muchas gracias a todos y todas, bienvenidos a este encuentro comunitario 2020.

■ Palabras de Tatiana Sánchez, Directora de Casa y Ciudad AC:

Hola, buenos días. Agradezco mucho su tiempo para la asistencia a este encuentro. Déjenme decirles que somos 8 comunidades y grupos organizados reunidos hoy aquí, más el equipo socioeducativo y técnico de Casa y Ciudad, así como con los miembros del Consejo Directivo como Georgina Sandoval y Pedro Sosa. También nos acompaña el Arquitecto Víctor Morales como coordinador del área técnica de Casa y Ciudad.

Yo me quisiera quedar con dos frases que encontré en lo que compartía nuestro compañero Kassiel, coordinador del área socioeducativa, que fueron: "Salir avante a partir de la colectividad" y otra frase importante que nos lleva a reflexionar es que "hemos cambiado las formas más no el horizonte". Este contexto en el cual hoy se da este encuentro, es inédito para Casa y Cuidad, y nos ha abierto otras expectativas y desafíos. Sobre todo, queremos reivindicar y volverá a poner en el horizonte que, sin participación, muchas de las cosas a nivel social no se lograrían. Y justo hoy me llamaba la atención, déjenme compartir desde lo cotidiano, que acá en la ciudad y frente a toda esta situación de pandemia en las áreas urbanas, justo hoy la jefa de gobierno Claudia Sheinbaum, incorporaba a su plan de atención al COVID precisamente a los comités de participación ciudadana, y comités vecinales. Para fomentar y llamar a la población a atender todas las medidas de higiene y seguridad. Y ahí vemos cómo el impacto de la organización se extiende no solo a la vivienda sino a un nivel más global, que permite atender todas estas contingencias sanitarias.

No quiero extenderme más, sino de nueva cuenta darles la bienvenida, agradecerles su tiempo, atención y disponibilidad.

PRESENTACIONES

Cada uno de los 8 colectivos y organizaciones asistentes al encuentro, inició con una presentación sobre su historia y trabajo. A continuación, recuperamos extractos de cada presentación.

■ Colectivo COCIT-Tlapacoyan.

Participantes: Reyna Hernández, José Sobrevilla, Ma. Teresa Castillo, Fabián Hilario, Berta Quintero, Alma Hernández, María Ludi Cansino.

Buenas tarde a todos los compañeros que nos acompañan en este encuentro comunitario. Somos el Colectivo Ciudadano Tlacualoyan. Nuestra presentación es un homenaje póstumo a los compañeros y compañeras Socorro e Inocencio Ordoñez, Raymundo Melgejo y Luis Eduardo Lara por su amor y compromiso en pro de las familias Tlacualoyenses.

El COCIT es una Asociación Civil, una organización no gubernamental y sin fines de lucro, constituida el 3 de diciembre de 2009. Su objeto principal es la promoción de la participación organizada de la población, en acciones que mejoren sus propias condiciones de subsistencia, en beneficio de la colectividad y cuidando los recursos naturales y fomentando una actitud de uso sostenible y permanente de los mismos.

Los pilares ideológicos y filosóficos que sustentan y guían nuestro andar: el ser humano como parte de la madre tierra, el mandar obedeciendo, pensar globalmente y actuar localmente, escuchar a todos y a todas para lograr el bien común. A lo largo de los años, se ha beneficiado a más de 400 familias Tlapacoyenses.

Nación Comcaac.

Participantes: Alberto Mellado, Jael Estrella , Rogelio Montaño y Óscar Andrade (invitado como aliado institucional del INPI-Sonora) .

Buenos días y gracias por la invitación. Nosotros somos el pueblo indígena Comcaac, Seris. Nosotros estamos en la Costa de Sonora, somo un pueblo originario del Noroeste de México. A diferencia de muchos pueblos, incluso los que están alrededor de nosotros, somos un pueblo

cazador, recolector y pescador. Nómadas hasta el siglo XX, y no tenemos como parte de nuestra cultura a la agricultura. Entonces las viviendas históricamente para nuestro pueblo, por milenios, han sido efímeras y con materiales naturales: ramadas.

Fue hasta la década de los 40 que nuestro pueblo tuvo contacto con las formas de vivienda occidental, las construcciones cuadradas con materiales rígidos. Inició el asentamiento en una comunidad llamada desemboque de los Seris, y 10 años después de funda la segunda comunidad. Estamos en el desierto, entonces históricamente carecemos de agua. El agua siempre ha sido un factor que ha limitado mucho nuestra vida, pero en los 40 es que empezamos a vivir en casas. Ese fue el primer programa de vivienda, y después en casas construidas en los años 70. Y la gente tardó todavía una década en usarlas, por falta de costumbre. Un tiempo fueron bodegas, fueron sombra, pero no casas como las conocemos y usamos hoy. Hay otra generación de vivienda después, y luego la vivienda contemporánea, que son los pequeños programas de apoyo a la vivienda que ha habido. La última, antes de la que está sucediendo ahora, era del INVI.

La vida en el medio rural nuestro, aunque a veces es generosa con la pesca, estamos en una zona que es cercana a la frontera, los insumos son caros y las comunidades estaban aisladas en áreas muy remotas. Y esto provoca que para cualquiera de nosotros construir una casa es hasta cuatro veces más caro de lo que debería ser en un lugar que tiene ferretería, acceso a carreteras, a servicios profesionales de técnicos y profesionales de la construcción. Entonces para nosotros es una odisea intentar levantar un solo cuarto, nos cuesta más de lo que debería.

Creo que somos el pueblo más reciente que han visitado en Casa y Ciudad, y ha sido un proceso interesante porque son fondos federales, con CONAVI, y CyC y Conavi analizan las condiciones de nuestra región y se dan cuenta que necesitamos un asesor técnico como ustedes. Los valores y la manera de trabajar son, yo creo, los que se necesitan para un proyecto de este tipo.

■ Tribu Lipan apache.

Participante: Martín Ortega

Reciban un cordial saludo y un abrazo desde el Noroeste, se los acabo de decir en lengua Lipán-Apache. Como pueden ver, estoy en la oficina, pero por política no me puedo quitar el cubrebocas. Quisiera hablarles yo a cerca de la situación del Lipán-Apache, porqué está en la región del Noroeste, que no es originario de aquí. El Lipán Apache habitó todo lo que es Coahuila y Chihuahua. Y hay vestigios de que estuvimos también en Tamaulipas. En Durango también hay vestigios de la presencia Lipán-Apache. En el caso de Nogales, tenemos el privilegio de

contar con este pueblo maravilloso; sus descendientes, debido a que uno de los descendientes de la familia Castro y la familia Cabral, se vinieron a vivir aquí cerca de Nogales a la ciudad de Ímuris, y aquí es donde se formó el pueblo. Ahorita está conformado por más de 300 personas. Hemos hecho nuestros estudios de ADN, no para probarle a nadie porque no necesitamos probar nuestra herencia sanguínea, sino por cuestiones legales que precisamente tienen que ver con este proyecto y con el tema de la vivienda. Nosotros creemos como Lipanes apaches que nuestra herencia cultural no nos la da el territorio. En este caso no puede, porque en la región en la que habitamos ahorita, estaban otros pueblos originales, como en el caso de la región de aquí de Nogales donde estaban los Tohono O'tham y los Opata. Y se encontraban aquí los apaches, pero descendientes del pueblo Chiricahua, no de la banda Lipan. Los lipanes llegaron en 1920 a establecerse en las ciudades donde había prosperidad y trabajo. En nuestro pueblo se acostumbra vivir en la cima de los cerros, y nuestra condición de nómadas nos daba categoría de bandidos a principios del siglo XX. Estuvimos cerca de llegar al exterminio, pero afortunadamente no fue así, estamos aquí y estamos muy interesados en conocerlos. Porque, aunque sabemos que el territorio no nos da nuestra herencia cultural, sabemos que necesitamos ese territorio hoy en día, para poder regresar a los usos y costumbres. Y por eso tenemos un proyecto muy interesante, y vamos a adquirir territorios para establecer nuestros barrios, colonias o comunidades para poderle decir a México que aquí estamos.

■ Fuerza y voluntad Ikoots.

Participantes: Concepción Escudo; Amalia Vallarta; Cristina Palafox; Valentina Villalobos; y Dra. Irma Cruz (Aliada institucional Clínica CEPROCOM Tehuantepec)

Buenas tardes a todos. Primeramente, quiero agradecer la invitación a participar en este encuentro. Mi nombre es Valentina Villalobos Quintero, soy de San Mateo del Mar. He estado coordinando el grupo fuerza y voluntad Ikoots. Desde que hubo terremotos se originó el grupo por parte de Casa y Ciudad, porque en algún momento hubo muchos daños y Casa y Ciudad ayuda en la reconstrucción de viviendas. Dentro de los beneficiarios surgió este grupo de mujeres voluntarias con muchos ánimos de poder ayudar a su pueblo, porque son muchos los problemas que se han presentado en la comunidad: lo económico, el trabajo, algunos centros que necesitamos para tener una atención buena en cuanto a la salud, en cuanto a la violencia a la mujer, o a la economía.

Vimos con muchos ánimos en un primer momento, hicimos un análisis de las necesidades de la comunidad, íbamos a gestionar recursos y apoyos para hacer algo con la comunidad. No hemos podido trabajar hasta el momento, por el conflicto social que hay ahorita en la comunidad y también por la pandemia. Fuerza y voluntad Ikoots ahorita está como en el aire esperando alguna ayuda y alguna respuesta, de cómo poder dar seguimiento a nuestros planes que tenemos.

■ Hueyapan, Morelos.

Participantes: René Montes; Delfina Pérez; Josefina Pérez; Yamelí Pérez; Idalia Flores

Pues estamos iniciando también a trabajar con ustedes, en el entendido de que sus servidoras a partir del sismo del 17 de septiembre, se involucra en la parte social y cultural. Ninguna institución se ha fijado en nosotros más que ahorita Casa y Ciudad. Comenzamos nosotros a trabajar la construcción del Centro Cultural Comunitario aquí en Hueyapan, con subsidios de maestros de Canadá y de la UNAM, y comenzamos a trabajar este tema del trabajo solidario, comunitario y sin intereses mezquinos. Así es como comenzamos nosotros a trabajar en este grupo. Posteriormente conozco a las señoras Josefina y Delfina, que están involucradas con Casa y Ciudad y comenzamos a hacer una sinergia. Nosotros a partir del sismo comenzamos a ver la necesidad de la economía, por lo que creamos un grupo de deshidratación de frutas de la región. Son productos de la región, y por eso apoyamos a los productores y hacemos toda una sinergia de apoyo y de solidaridad en beneficio de nuestros habitantes aquí de Hueyapan.

A partir de ello me involucro con Casa y Ciudad, les agradezco su confianza y apoyo. Reiteramos el apoyo que tenemos nosotros para con ustedes, para con nuestro pueblo. Porque en realidad sí hay algunos sectores que el gobierno mismo no ha visto. Porque han estado en circunstancias quizás de desventaja social, porque quizás no hay quién los apoye, porque quizás no tienen algún contacto. Y nosotros como Centro Cultural Comunitario intentamos involucrar a todas las personas para que tengamos el mejor beneficio y para mejorar las condiciones de vida de todos nuestros hermanos y habitantes de Hueyapan. Estamos a sus órdenes a todos los grupos que están aquí, y gracias por interesarse en el beneficio de nuestro pueblo y nuestra gente.

■ FP RO

Participantes: Lucas Álvarez; Miriam Corredor; Maribel Ahuátl; Jessica Magallón; y Alicia Vázquez

Agradecer a todos la invitación. Somos una organización mayoritariamente de mujeres. También hombres, jóvenes, y ancianos. Tiene sus antecedentes en la lucha de San José Ticomán y Martín Carrera contra los desalojos en la década de los 70. Se fortalece durante los sismos de septiembre de 1985, otorgando solidaridad a los damnificados primero, y después luchando por la reconstrucción de la ciudad en el centro histórico, valle Gómez, colonia roma, doctores y Tepito. Constituye el 20 de mayo de 1990 en el teatro del Pueblo, después de que se divide la coordinadora única de damnificados, por la política electoral de 1998. A partir de la participación directa de los pueblos indígenas zapatistas de Chiapas, y La Otra Campaña, que convoca el EZLN en el 2005, se decide que ahora sea Frente del Pueblo en Resistencia Organizada.

Con Casa y Ciudad hemos participado en programas de hogar digno, tanto en la colonia San José Ticomán, Plan de Iguala 69, y segunda cerrada de remeros* 5, en Tepito. Así mismo nos han apoyado en la capacitación de coordinadoras de los diferentes colectivos de la organización.

■ Cooperativa Palo Alto

Participantes: Luis Márquez y Fabiola Cabrera.

La cooperativa Palo Alto es una de las primeras cooperativas constituidas en la CDMX. Ésta inició con la migración a partir de los años 30, que vivían en un pueblo de Michoacán llamado Compete. Ellos migran a la ciudad de México con la esperanza de tener una mejor calidad de vida, sin embargo, no fue así, pues llegaron a trabajar a una zona minera en donde fueron esclavizados y sometidos. La mina cierra en los 60, y esto obligó a que la gente se organizará, debido a que vivían en condiciones muy precarias, y habían sido asesorados por un grupo auxiliar que les hizo saber sus derechos. Como las condiciones eran muy malas, lograron organización. En el año 72 se constituye la cooperativa y en el 73 se gana el terreno de 4.7 hectáreas, y se compra: la tierra sobre la que está Palo Alto no es un terreno expropiado. Es un terreno que adquirieron cada uno de los socios con sus aportaciones y lo compraron. A partir del año 77, inician los trabajos de edificación a través de los pilares colectivos: propiedad colectiva o cooperativa, ayuda mutua, autogestión.

Se logra poder construir viviendas adecuadas con un diseño bastante interesante, el de crecimiento progresivo. Esto ayudó a que las familias conforme pasasen el tiempo y fueran creciendo los hijos y la familia, se pudiera ampliar a vivienda y vivir más cómodamente. La participación de las mujeres fue fundamental; éstas impulsaron la gestión de los servicios, sobre todo. Y somos las que en la actualidad seguimos fomentando el cooperativismo en la comunidad.

Comentando sobre el presente, creo que es importante hablar sobre esta lucha por la continuidad del derecho a la ciudad, el derecho a la vivienda adecuada, a un hábitat adecuado, y la defensa del territorio, considerando la ubicación también es un riesgo en el que está la cooperativa: una de las zonas de mayor costo de tierra, en las zonas económicas exclusivas de la ciudad. En la actualidad tenemos muchos retos dado que se están construyendo otros mega desarrollos en la ciudad y probablemente en unos 5 o 6 años vamos a quedar encerrados, cercados. Sin embargo, quisiera mencionarles que con el trabajo que estamos realizando, hemos tratado de formar centros de abasto solidario. Para poder facilitar lo que es la distribución de alimentos al costo, evitando la intermediación en estas condiciones de pandemia. Hicimos algunos protocolos de seguridad sanitaria y actualizamos un censo se población en riesgo, considerando este mapa.

Unión de vecinos de la Colonia Guerrero

Participante: Luz Pimentel

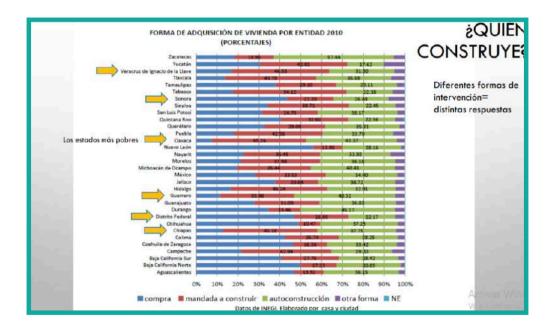
Buenas tardes a todos de parte de la Unión de Vecinos de la Colonia Guerrero, un abrazo muy fuerte para todos, nos da gusto podernos enlazar con todos y poder tener la seguridad de que estamos unidos: seguimos unidos en la lucha y en el bienestar social. Es para mí un gran honor y orgullo estar con todos ustedes, esta vez mediante redes sociales. Como ustedes saben, la unión de vecinos de la colonia guerrero tiene una trayectoria de más de 40 años, seguimos en pie de lucha, aunque nos ha costado mucho trabajo poder salir adelante, salir avante. Hoy para nosotros, y yo creo que, para todos, ha sido muy difícil poder seguir dando pasos por esta pandemia. Pero seguiremos dando pasos y seguiremos siendo un buen equipo. Ha sido una lucha muy fuerte, constante y difícil, pero aquí seguimos y seguiremos adelante. Un abrazo.

■ CONFERENCIA DE LA ARQUITECTA GEORGINA SANDOVAL

PRESIDENTA HONORARIA DE CASA Y CIUDAD A.C.

Buenas tardes. Primero, celebrar su presentación, trabajo y ganas de compartir. La solicitud que se me hace es dar cuenta de manera muy sucinta del estado de la vivienda en nuestro país, en donde nos pudiéramos al mismo tiempo ver reflejados.

La primera parte es dar cuenta de dónde venimos. La circunstancia habitacional del país tiene que ver con una tesis del ala Panista, que se atrevió a decir que el problema de la vivienda sería solucionado por el mercado. Lo dijo por ahí del año 2000 y a partir de eso comenzó a probar su límite. Y justamente el censo 2015, señala que hay más de 5 millones de viviendas deshabitadas, por lo cual comienza a señalarse que la vivienda no puede ser una mercancía. Tan están deshabitadas que han sido vandalizadas. Pero al mismo tiempo lo que dicen los grandes datos del país es que estamos en zonas conurbadas en grandes concentraciones urbanas y al mismo tiempo, hay una gran dispersión geográfica de las localidades menores a 2500 habitantes.



Esta gráfica, que espero poder explicar de manera muy sencilla, de manera práctica es un registro del INEGI, en el 2010, que pregunta ¿Quién compró su casa? y están señalados los Estados que hoy estamos implicando. También se señala ¿quién la mandó construir? (es decir, si requirió a un albañil) y ¿quién la hizo por mano propia? que son las líneas rojas y verdes en la gráfica. Si sumamos rojos y verdes, nos daríamos cuenta que en realidad la vivienda la hace la población. Con alguna ayuda o asistencia.

De tal manera que no puede darse solamente una manera de entender el tema de vivienda. Otro tema que me parece importante resaltar, es cuándo nos damos cuenta que Estados reconocidos como los más pobres del país, que son los del sur como Oaxaca y Chiapas, lo que puede hacer la iniciativa privada como desarrolladores es poquito. Comparados con otros Estados como Nuevo León, que buena parte de la vivienda efectivamente la hace el sector privado. Y con esto, podemos empezar a tener una referencia crítica respecto de cómo se ha atendido en el tema de la vivienda. Este es un tema parecido, con Datos del 2015. Quiero dejar claro que los sectores populares han venido resolviendo todo a partir de la producción social de vivienda, y para eso necesitan de insumos, instrumentos de la política pública ara poder trabajar.

Y entonces, dicho esto, hay una serie de recomendaciones de Naciones Unidas que dicen que, desde un marco de legislación internacional, que la vivienda es un derecho humano, y que tiene que ser adecuada, la constitución mexicana lo recoge como un derecho de "vivienda digna y decorosa" y la ley de vivienda del 2019, ya con AMLO, también se modifica, junto con la ley de asentamientos humanos para consagrar la producción social de vivienda como un instrumento para hacer vivienda.

¿Qué quiere esto decir? Pasemos directamente a lo que dice la SEDATU, ya en esta administración. Establece que la vivienda es un derecho humano y la directora de la institución que ha marcado con mucha claridad un nuevo paradigma para este periodo, ha hecho hincapié que la vivienda no es una mercancía sino un Derecho Humano, y hay que construir alternativas para los que menos tienen. Entonces, la reconstrucción de vivienda prueba por un lado, una actuación de prisa frente a un proceso electoral y un gobierno como en el de Andrés Manuel que suman vivienda, patrimonio, y equipamiento (lo cual celebramos sin duda) pero nos hace preguntarnos, y aquí comienzo con el sentido crítico sobre la opción que tienen cuando la vivienda se encuentra en una comunidad y se junta con otras y hacen un asentamiento humano en distintas lugar en donde podemos estar a merced de los desastres: los que producimos los humanos, pero también a los que nos estamos enfrentando por el tema del medio ambiente, que tiene efectos sobre el territorio. De tal manera que vale la pena preguntarnos el papel de esos planes territoriales de escala comunitaria, para protegernos no solamente tren cobijo como familias, sino tener cobijo como comunidades.

Decirles que, aunque puede ser una opción reconocer la producción social de vivienda, la verdad es que hay que trabajar mucho para tener una asistencia técnica que este capacitada para entender a la población directamente. Y lo que hicimos en el 2018 nos da cuenta, en la zona del Istmo, que un conjunto de agrupaciones apenas pudo hacer el 5% con una intencionalidad de producción social de vivienda, no así los desarrolladores, quienes tienen a bien tarjetas y

finalmente no saber qué hacer con que están acostumbrados a hacer muchas viviendas todas igualitas, y cuando tienen que hacer viviendas distintas, entonces el tema no les permite trabajar. La SEDATU, en su discurso político durante el tiempo de campañas, que habla de que el DHVA tiene 7 componentes que no voy a explicar. Pero que se va a atender a partir del DHV y que todos los mexicanos deberíamos de tener ese derecho, sin embargo, no hay recurso que alcance: de tal manera, lo que establece esta administración es un cambió de reglas (dice AMLO que es el fin del neoliberalismo) coloca en el centro las decisiones políticas, coloca en el centro los beneficiarios sin aceptar la organización social, y "activa" la economía a partir del propio gasto público.



El tema ¿hacia dónde vamos? yo diría que justamente el arquitecto David Cervantes, subsecretario de vivienda y de la reconstrucción ayer presentó en la mañanera un conjunto de datos que me permito utilizarlos. De tal manera ¿Qué es lo que están diciendo como un gran diagnóstico? ¿Están diciendo que se tiene que trabajar en los lugares donde hay rezago (es decir donde falta vivienda) y los lugares más intensos del diagrama, es donde hace falta más vivienda? ¿Qué es también lo que dice este esquema? Que se requieren más mejoramientos y ampliaciones, que viviendas nuevas. Desde esta perspectiva hay que tener claras algunas cuestiones: están trabajando sobre un suelo que ya está en un asentamiento humano y que es posesión o propiedad de alguien. Por lo tanto, las intervenciones son sobre lo ya construido, esto me parece muy importante.

Lo otro que nos está diciendo la SEDATU y la CONAVI, es que tienen tres estrategias fundamentales: la reconstrucción, el programa emergente de vivienda, y el programa de vivienda social. El programa emergente es producto del declive económico que tiene el país a partir de la pan-

demia. Y lo que tienen como diferencia es que el primero da asistencia técnica, y el programa emergente lo que te ofrece es un manual para que tú autoconstruyas. El programa de vivienda social también tiene asistencia técnica. Lo cierto es que la producción social de vivienda coloca al centro a la familia, y aporta una asistencia técnica importante para este desarrollo. Otro dato que nos dan tiene que ver con lo que se puede construir en términos económicos, pero lo que a mí me parece importante resaltar, es que hay organismos (como Infonavit, Fovissste, Sociedad hipotecaria) que dan créditos y que en esta administración no lo juntan con un subsidio. A diferencia de los programas que está coordinando la CONAVI, en donde no hay crédito, pero si hay subsidio. De tal manera que lo que tenemos frente a sí, es su modelo de atención financiera, y que en otras ocasiones las familias también participaban con un ahorro, y todo esto hacía que la vivienda pudiera ser más grande, hoy no es así: cambió el modelo financiero.

Hay que colocarnos en el escenario de la información de SEDATU proporcionó: hoy por el acomodo territorial que tiene la SEDATU y CONAVI, no tiene acceso al subsidio de la Conavi. Los compañeros de la tribu Lipán-Apache tampoco podrían tener acceso porque no tienen suelo, y es una condición del programa tener suelo. La comunidad Ikoots tienen otros problemas por el tema de violencia que ha puesto en diferencial a sus propias autoridades (la tradicional y la de representación del gobierno federal). Y por otro lado hay comunidades como Hueyapan y Totolapan que se está atendiendo todavía el remanente que tiene que ver con el sismo. No así la nación Comcaac, que junto con otros municipios ha logrado un programa especial para las comunidades Yaquis y Comcaac que se encuentra en este momento en elaboración. De tal manera me parece muy importante entender que la actual administración no atiende demandas colectivas. Esto no es un asunto nuevo. No es que a partir de este gobierno se comporte así. Ha sido así todo el tiempo. Lo que dice esta administración es "no entiendo a colectivos, pero tampoco les prohibo que se encuentren como colectivos" y eso me parece importante señalarlo como una oportunidad. También es importante señalar que priorizan los territorios identificados como "no atendidos históricamente" y que eso lo hicieron con anticipación. y lo tercero que ya mencioné, pero que insistiré, es que no se trabaja con quien no tiene suelo.

Bueno, entonces ¿que nuevas consideraciones podría haber sobre la vivienda? La circunstancia del hacinamiento como un tema importante, y que tiene una clara relación con la habitabilidad y el número de personas de las viviendas que podrían estar corriendo un riesgo en una condición de pandemia. Lo que es muy claro, y la pregunta sobre la CDMX. hasta acá es mi opinión, seguramente los compañeros de la CDMX tienen un análisis particular sobre el INVI, lo único cierto es que se ha decretado un programa de regeneración urbana y vivienda incluyente. No sé a quienes incluye. Pero lo que dice este grupo, o más bien esta presentación del Gobierno de la Ciudad es que les interesa trabajar en los corredores de la Ciudad, es a partir de las gran-

des vialidades que se piensa intensificar el desarrollo de la vivienda, y eso deja fuera algunos grupos. por ejemplo, a mí me queda claro que los compañeros del Frente del Pueblo tienen su proceso de gestión, ya nos mostraron que sí caminan. Pero unos no caminan entonces es una permanente lucha.

Está la Gabriel Hernández, que tiene también de poquito un programa de mejoramiento de vivienda, ya también los compañeros de Palo Alto explicaban que, a pesar de tener suelo, su condición cooperativa no les ha permitido avanzar en la realización de sus propios proyectos.

Me faltan decir algunas pequeñas cosas, los compañeros del COCIT contaron su experiencia y mencionaron que se tiene este premio nacional de vivienda, cuando lo inscribimos, menciona por supuesto al COCIT y yo diría ¿para qué nos sirve hoy un premio? Me parece que hay que entender que hay condiciones previas que son dominantes. Si se fijan en el conjunto de premiados, resulta que todos son privados y desarrolladores de vivienda menos Casa y Ciudad. Yo digo ¿si la CONAVI no va a decir nada, a quién le interesa decir algo? Yo creo que necesitamos "cacarear el huevo", y necesitamos ponernos de acuerdo con una tarea que nos ponga en una relación distinta, particularmente con la autoridad municipal de Tlapacoyan.

Otro elemento que me parece importante porque acaba de salir y estamos en tiempo de participar, es una convocatoria de investigación para la incidencia. Si alguien lo quiere revisar, nosotros creemos que es un buen ejercicio para la investigación y la incidencia. La convocatoria dice que se puede hacer con Universidades, Organizaciones Civiles, grupos comunitarios y hasta con empresas.

¿Qué se necesita? Se necesita relacionar la vivienda con una comunidad, se necesitan planes que incluyan equipamientos comunitarios que las familias necesitan, y tener un plan ante las contingencias, particularmente las relacionadas con el cuidado del medio ambiente. Aprovechando el espacio, diría que el tema consiste en que nos encierran en la gestión de vivienda, pero el propio concepto del DHVA no son cuatro paredes, implica el espacio más allá de mi vivienda, que me relaciona con una comunidad, que me relaciona con un espacio más amplio, que es un entorno también ambiental, que es importante reconocerlo en su futuro, no en el hoy, sino en su futuro. Y si mal no recuerdo, la jornada de hoy recupera dos cosas que me parecen importantes: 1) un Andrés (AMLO) entregando obras de mejoramiento en zonas marginadas, y el segundo diciendo que lo que interesa, los recursos que viene destinando a la vivienda, haciendo hincapié en algo que ya mencionamos, que es que el 94% de las acciones son ampliación y mejoramiento. Es un dato importante que otras administraciones no le habían dado la menor importancia.

	INCIDENCIA PRIORITARIA								
DIMENSIÓN	LLas problemáticas de tejido urbano deficitario, As Informales	2 Los procesos, mecanismos e instrumentos de gestión del suelo para disminuir desigualdades	2. La vivienda y la vida rural	4. Is vivienda en entornos intraurbanos y en renta	5. el diseño urbano y la vivienda adecuada frente a crisis sanitarias y ambientales	6. problemas estructurales que condicionan las posibilidades de realización de la lóueva Agenda Urbana	7. Progectos federales como el PMU, el PVS, el tren transistrisco. El progecto de restauración ecológico de Lago de	Visiones disciplinares	Visión Metodológica
Políticas e Instrumentos de DU y OT para el acceso al justo Habitat	Gabriel Hernández POMB	Granadas-Pensil Apaches	Tlapacogan, f. la articulación y adecusción de marcos normativos con visión regional para la VA y ciudades susteniables			Granadas- Pensil Gabriel Hernindez	Ei PMU- wwenda Serisi	Ptanificadores territoriales Geografos	cuantitativa de territorio
Producción y gestión de vivienda adecuada y del hábitat sustentable			SMM. 1. Optimización del ciclo de vida de la vivienda Seris. Il nnovaciones colaborativas y situadas para el desarrollo de	Col Guerrerof Morelos-FP	SMMV Tiapaccyan fjericogue de mitigación y adaptación a cambio elimatico		Trentransistrnico: SMM Restauración ecológica: Tilapacoyan 2)inclusión de edificaciones e infraestructura resilente frente a tiesgos	Arquitectos/ ingenieros C.Sociales/ Ambientales/ Participativas	cuantitativa y cualitativa del territorio y la sociedad
Cambios institucionales que facilitarian la vivienda adecuada y el acceso al justo hábitat			Obstáculos instrumentales/ de actores/ modelos tecnológicos/ Deterioro de la salud públicag la calidad de vida/ paradigmas de pensamiento					Abogados/ políticas públicas	Normas a ser cumplidas

Llego a esta tabla, en donde nos permitimos hablar de una dimensión del ordenamiento de nuestras comunidades, los procesos de producción de vivienda y los cambios institucionales que necesitamos para modificar nuestras circunstancias. Y desde esta perspectiva, a partir de temas de incidencia prioritaria, pues nos hemos permitido al libre albedrío, pero por supuesto dispuestos a discutirlo, ¿dónde vemos que nuestras comunidades están ubicadas? y ¿qué podríamos hacer para poder desarrollar un enfoque propositivo de nuestra intervención?

Gracias.

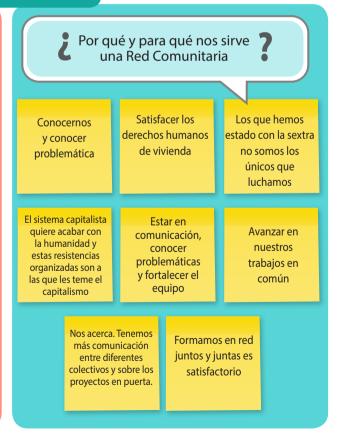
MESA DE TRABAJO DEL DÍA 1

"Definiendo nuestro propósito en común"

El objetivo de esta primera mesa de Trabajo fue proponer un espacio para que las y los pobladores, los colectivos organizados y los colaboradores de Casa y Ciudad A.C., compartan su experiencia y realicen un balance colectivo respecto de la actual situación que enfrentan en la defensa y consecución del derecho humano a la vivienda adecuada y el hábitat. A continuación, presentamos una síntesis de las principales ideas que se fueron vertiendo en esos 40 minutos de reflexión y diálogo. A partir de la metodología de la pregunta generadora, logramos definir una serie de horizontes compartidos sobre la actual coyuntura de vivienda y los beneficios que puede traer el agruparnos como una red de defensores del DHVAyH. Las preguntas que orientaron la discusión fueron:

- ¿Cómo están impactando las actuales políticas de vivienda el trabajo en tu organización?
- ¿Porqué y para qué nos sirve una Red comunitaria?
- ¿Qué objetivos puede tener esta Red Comunitaria?
- ¿En qué coincidimos como grupos y colectivos?

ÁREA SOCIOEDUCATIVA CYC Cómo están impactando las actuales políticas de vivienda el trabajo de tu organización Desafíos para Créditos de el modelo de forma individual cooperativas y en política de colectivos vivienda. El precio del Grupos delictivos Suelo y suelo en las en Martín Carrera pandemia delegaciones cómo Cuauhtémoc y GAM La asignación de Exclusión Desconfianza de beneficiarios a los de los instituciones programas programas por el rango de población



ÁREA SOCIOEDUCATIVA CYC

Qué objetivos puede tener esta Red Comunitaria

Palo Alto: Organizarnos y discutir estrategias y experiencias, así como generar incidencia

Lucas: Socializar experiencias y análisis para que bajen a las bases Lucas: Solidaridad entre nosotros

Conjuntar proyectos económicos y sociales

Una red de trabajo colaborativo, cultural y económico Intercambiar experiencias y tener avances en proyectos a futuro

Lucas: Es una forma de organizarnos entre las bases Lucas: Se ha estigmatizado al barrio y es importante que nos demos a conocer Lucas FP: Conocer a los compañeros de Sonora y San Mateo del Mar, con un absoluto respeto entre las organizaciones

En qué coincidimos como grupos y colectivos

Somos parte de la clase trabajadora y el campo, tenemos las mismas necesidades y nos defendemos de la economía voraz y de la violación de DDHH

Tenemos una historia propia indígenas y grupos de la ciudad Debemos fortalecer el grupo para una mejor convivencia humana

Tener un cambio de actitud para solucionar problemas de medio ambiente, salud y pandemia Seguir buscando medios de apoyo a las familias para que se les apoye para construir

Rescatar identidad y costumbres de la zona

En Tepito tenemos una identidad e historia de Barrio El barrio no es solo de delincuentes como se ve afuera y actualmente es necesario que como personas nos unamos para fortalecernos Nos sirve escuchar los puntos de vista de colectivos

ÁREA SOCIOEDUCATIVA CYC / GRUPO 2

Cómo están impactando las actuales políticas de vivienda el trabajo de tu organización

Ausencia de políticas implementadas en comunidades Interrogantes e incertidumbre respecto de los cambios actuales en política de vivienda

Acuerdos incumplidos por parte del gobierno Politica excluyente a los colectivos. A las Organizaciones que trabajaban de manera Colectiva

No queda claro si va a continuar hasta resolver enteramente la situación Justicia y equidad en el acceso a la vivienda, apoyos distribuidos inequitativamente Por qué y para qué nos sirve una Red Comunitaria

> Trabajar en otras condiciones pero con el mismo fin. Ese es el beneficio

Oportunidad de aprender esquemas de organización; pero también la oportunidad de visibilizarnos. Pertenecer a una red nos

hace visibles.

Que dejen de ser necesidades o demandas aisladas. Estar cobijados en un grupo o red es valioso.

Formar una red de apoyo para compartir saberes: quien hace los planos, quien facilita el suelo, quien hace fideicomisos.

Fortalecer nuestras

experiencias. Hacer

una red más amplia,

conocer otras experiencias y

retroalimentarnos:

aprender de dificultades

comunes

Una red de apoyo

de las redes

comunitarias.

ÁREA SOCIOEDUCATIVA CYC / GRUPO 2

Qué objetivos puede tener 7 esta Red Comunitaria Trabajar en la Crear un manual elaboración de de procesos que iniciativas o propuestas sistematize las conjuntas, que puedan experiencias. ser canalizadas a través de CyC con quienes toman desiciones Una propuesta Solucionar puede ser elaborar problemas de iniciativas (incluso medio ambiente, de ley) para mejorar salud, vivienda y las políticas de vivienda. pandemia. Uno de los objetivos Lucas: de la red, es ayudar Es una forma de a detonar procesos organizarnos entre de construcción de capacidades en las las bases comunidades.

En qué coincidimos como ? grupos y colectivos Intercambio de Son más las experiencias a nivel coincidencias que regional. Tener un contacto más presencial, conocer las diferencias, todos tenemos un propósito más de cerca nuestras experiencias. Porque no en común: lograr una existen recetas, pero sí vivienda adecuada o podemos intercambiar diana experiencias Los manuales de Coincidimos en que nuestras viviendas proceso que sean con deben ser culturalmente apropiadas a cada ciudad las buenas y malas experiencias que hemos no puede haber una caja tenido y tropicalizarlo a de cemento que se vava cada región. Porque es repitiendo de punta a cierto, no es lo mismo la punta del país y de óceano ciudad que otras partes. a óceano.

SÍNTESIS DE LAS MESAS / DÍA 1



Comunicación y Compartición de Experiencias



Vinculación y Gestión de proyectos



Materiales de trabajo y Capacitaciones



Fortalecimiento
Organizativo

Sesiones de compartición de experiencias para los territorios y org de reciente trabajo en temas de Vivienda adecuada

Intercambio de experiencias

Comunicación de proyectos futuros en marcha para dar más visibilidad Detonar procesos de construcción de capacidades en las comunidades, que involucren la capacidad de planeación, de gestión y de implementación de temas alrededor de la vivienda

> Mejora en la organización para construir propuestas con visión sustentable en la vivienda.

Detonar procesos de gestión de vivienda adecuada

> Elaboración de propuestas y proyectos conjuntos

Elaborar iniciativas (incluso de ley) para mejorar las políticas de vivienda.

Crear un manual de proceso, de cómo edificar proyectos de vivienda y manuales de autoconstrucción

Acompañamiento de Casa y Ciudad en capacitaciones técnicas y socialeseducativas. Nos sirve para estar en comunicación, conocer problemáticas y fortalecer el equipo y unidad de este grupo

> Cambio en la actitud y la organización para solucionar problemas de medio ambiente, salud, viienda y pandemia

Intercambio de prácticas organizativas

> Tener y fortalecer organización de base

CIERRE Y REFLEXIONES DEL PRIMER DÍA DE TRABAJO

■ Arq. Pedro Sosa, consejo directivo de Casa y Ciudad A.C

En primer lugar, y llamo la atención, que la participación del COCIT decía que hay que escuchar a todos. Y eso nos da la idea de que debemos aprender a escuchar al otro. debemos hacer, y comprender, como si fuéramos el otro. Para poder escuchar desde sus condiciones las cosas, y poder construir una sola voz, que es lo que esta red quiere e intenta construir: una sola voz.

En la Nación Comcaac decían que tienen una condición completamente diferente a la del centro y la del sur: un desierto, y, además, unas condiciones de vida nómada en las que la vivienda es distinta. La vivienda es un lugar estable y con una condición de Nómadas la vivienda tiene que tomar características especiales. Habría que ir a ver, compartir, y ellos también tendrían que vernos a nosotros ; no?

Hablaban también de artesanía y otros hacían ese hincapié en la producción artesanal, son cazadores y nómadas, pero las nuevas generaciones tienen otra condición, en por eso ven la vivienda de forma diferente, la vivienda es un lugar de producción para los Comcaac.

Y hablamos también con el pueblo Lipán: los usos y costumbres, el arraigo y la identidad son importantes. Por eso la cultura, la tradición, las fiestas, la visión que tiene cada pueblo, y luego cómo podemos nosotros coincidir, dentro de nuestras diferencias. Y luego, cómo esas diferencias nos pueden alumbrar a todos y ponernos en un objetivo común.

Escuchando también a San Mateo, vemos la problemática con grupos políticos y de choque. Y que podríamos nosotros escucharnos, comprender cada uno y unirnos más para comprender otras opciones y comprendernos. En Hueyapan dice que tienen un centro cultural y en ese entorno han estado trabajando: esa importante experiencia hay que verla, y ver cómo han indo formado este trabajo y puede nutrir reflexiones en torno a la vivienda.

El conflicto con la tenencia de la tierra, en el FP RO (y habría que ver ¿por qué en resistencia?) Estos conflictos en torno a la tenencia de la tierra, como en Palo alto. Que les podría decir desde otro lado estas mismas reflexiones. Y ambos recuperando la importante participación de la mujer. No sólo en la vivienda, sino en otras experiencias que han tenido ya de producción de servicios cooperativos, con un intenso trabajo de formación de cuadros, que eso es muy importante y hay que retomarlo.

La UV de la colonia guerrero, que tiene más de 45 años, y un montón de personas que se han formado, y que es una lucha constante y urbana, que tienen una unión y una correlación. ¿Cuál sería la correlación de todos estos? recalcamos muchas veces con Geo la idea del derecho a la vivienda, de los derechos humanos. Todos estos derechos no son naturales: son conquistados por un grupo, o sociedad. Los derechos no son naturales, se conquistan a través de una lucha, de la resistencia. Nadie nos lo va a dar, Casa y Ciudad tampoco, nosotros acompañamos: estamos con ustedes y contactamos, para podernos unir cada uno. Tenemos que darnos nosotros mismos, mediante a lucha, ese derecho a la vivienda. Todos los derechos se conquistan, se exigen, se trabaja por ellos. Entonces esta Red pretende tener toda esta diferente visión, en pro de un bien común y una comprensión profunda del complejo problema de la vivienda actualmente. Agradezco a todos los pueblos que han intervenido, y les invito a que continuemos con esta construcción, porque es nuestra: no nos esperemos porque nunca nos van a ayudar. Siempre tenemos que hacer énfasis en nuestro trabajo. Bienvenidos a esta reunión, y esperemos entonces el siguiente proceso, tenemos que ir encontrando nuestra voz, nuestro papel en esta red, y nuestras concreciones: basta de palabras e intenciones, sino comprender y hacer lo más difícil: llegar a lo concreto, poder construir una visión construida en común. Los esperamos con todo gusto en esta, su casa.



Hacia la conformación de una Red Comunitaria por el Fortalecimiento del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.

5 DE DICIEMBRE DEL 2020

es agradecemos mucho a todos que estén por acá, en este sábado 5 de diciembre. Queremos contarles las actividades del día de hoy. Estamos muy contentos de todo el trabajo que hubo ayer, sacamos cosas muy interesantes y productivas para el trabajo en red que estamos proponiendo. El primer día se dedicó a responder qué cosas había en común entre los distintos territorios y organizaciones. Hemos preparado este segundo día para tener un poco más de referencia sobre el tema que nos involucra a todos quienes estamos acá: el DHVA. Vamos a iniciar con una conversación guiada por la arquitecta y directora de Casa y Ciudad Tatiana Sánchez. Posteriormente, les vamos a presentar algunos resúmenes de trabajo de lo que hicimos el día de ayer, y posteriormente pasar a nuestra última mesa de trabajo, titulada "Crear y mantener nuestra red comunitaria" La intención es ponerle los "cómo" a esos "qué" que respondimos el día de ayer. ¿Cómo organizamos? ¿En qué tiempos? ¿Qué proyectos? Queremos darle un poco más de especificidad a lo que estuvimos ayer trabajando, para cada uno poder así llevar a sus colectivos y territorios la discusión sobre todo lo que se ha trabajado estos dos días, y así, en un segundo momento (en otra reunión que ya definiremos cuándo será) podamos empezar a discutir los acuerdos y podamos empezar a operar la red.

CONVERSATORIO

MUSEO POR EL DERECHO HUMANO A LA VIVIENDA ADECUADA (DHVA)

Arq. Tatiana Sánchez, directora de Casa y Ciudad A.C.

https://www.artsteps.com/embed/5fb5ac0f4bad3b30fa67f2e0/560/315

Vuelvo a agradecer que estén aquí: su presencia, tiempo colaboración y conocimientos. Justo cuando elaboramos esto, le llamamos un conversatorio, porque va más destinado a que el DHVA lo miremos desde nuestro día a día. Ayer una arquitecta decía "La vivienda se vive: es necesario abordarla desde cómo la vivimos" Ayer el arquitecto Pedro en su cierre decía que "Los DDHH se conquistan, se exigen" y hoy yo diría "También se conocen y se viven" y en ese sentido es esta conversación, que va destinada a que nosotros reflexionemos en torno a este DHVA, y por eso es que se les da esta hojita. Que es un test, ustedes váyanle poniendo palomita, o déjenlo en blanco, si su vivienda (la que habitan actualmente) o la que están próximos a acceder a través de la lucha que han venido haciendo está cumpliendo con esas cualidades de la vivienda adecuada.

Empezamos, sobre lo primero que necesitamos conversar es ¿qué significa la vivienda adecuada? Ayer en la presentación que nos hacía Georgina se abordaba este tema, y decíamos ahí que aparece en tres niveles distintos de legislación: internacional desde los DESC de la ONU,

en nuestra constitución en el artículo 4°, y en la ley de vivienda del 2019. Este concepto ha sido acuñado en la actual política de vivienda pública, aunque (como ustedes ya lo pudieron apreciar ayer) hay sus asegunes y bemoles.

La definición que nos pareció importante tocar con ustedes es que la vivienda adecuada es un espacio físico que nos permite resguardarnos y cuidarnos, protegernos. Y que necesita tener ciertas cualidades en cuanto a espacio, que sea un espacio adecuado, con seguridad, iluminación, ventilación, y sobre todo que considera al habitante al centro.

Vamos a abordar las cualidades, para que, a partir de eso, veamos si el espacio en el que habitamos actualmente cuenta con estas cualidades. La vivienda adecuada parte de un principio: la seguridad en la tenencia. Y esta seguridad garantiza una protección jurídica a sus ocupantes o habitantes, y también los derechos de propiedad (privada, comunal, cooperativa) y sobre todo protege a sus habitantes del desalojo forzoso, del hostigamiento, y de cualquier tipo de amenaza que ponga en riesgo este derecho. Y fíjense: ayer yo escuchaba las intervenciones de los compañeros, y me llamaba la atención que principalmente la participación de las mujeres en todo este proceso y defensa de DHVA es destacado, sin embargo, leyendo los documentos de la CEPAL, sabemos que solamente el 25% de las mujeres tienen acceso al derecho a la seguridad jurídica de la tenencia. Son esos claroscuros los que necesitamos seguir atendiendo, y nos refuerza que no hay una sola manera de abordar o entender la vivienda: hay un sinfín de aristas que podemos abordar, pero la esencia es conocer en qué consiste este derecho.

La siguiente cualidad de la vivienda adecuada nos habla de la disponibilidad de servicios. ¿A qué se refiere esto? A que esta vivienda adecuada requiere y debe ser dotada de un acceso permanente a los servicios: agua potable, drenaje, equipamiento. Y eso nos va marcando otra cualidad que no quiero que perdamos de vista: la ubicación adecuada. Es como una cadena que se va eslabonando: necesitamos tener seguridad jurídica, pero el sitio donde está la vivienda necesita tener acceso a servicios e infraestructura y estar en una ubicación adecuada. Y esa ubicación adecuada no debe estar peleada con el costo que la familia puede pagar. Y a eso le llamamos asequibilidad, que es la siguiente cualidad. En pocas palabras, significa que pueda pagarse el costo de la vivienda a un precio alcanzable para el ingreso familiar. Hay datos (y vayan echando cuentas) que dicen que no debe de pasar entre el 25 y el 30 por ciento del ingreso mensual familiar debe ser el costo del arrendamiento. Y, por ejemplo, aquí voy a traer un dato que nos mencionaba Lucas en nuestra mesa de trabajo. En la ciudad de México al Norte, el metro cuadrado de suelo está en 6mil pesos, imagínense para qué familias será adecuada esta vivienda si el costo se vuelve inalcanzable desde el suelo. Y ya no hablamos más de las delegaciones que están más hacia el centro de la ciudad porque en algunas partes de la delegación

Cuauhtémoc está a 25mil pesos el metro cuadrado y es tasado en dólares. O sea, su costo cambia de manera frecuente.

Pasaríamos a la tercera, y vayamos palomeando si el costo que ustedes ahorita están pagando es adecuado. Hay otro tema que ya les decía, tiene que ver con la habitabilidad. A qué se refiere la habitabilidad, es algo que en estos momentos es la vivienda nuestra de cada día: las condiciones que garantizan la seguridad física, pero también que proporcionan un espacio habitable suficiente. ¿por qué les digo que es el pan nuestro de cada día? porque muy seguramente ahorita nos sestamos dando cuenta que vivimos 24/7 o 18/7 con este resguardo que estamos teniendo, y en esos espacios son insuficientes. En la misma mesa que desayunamos estamos dando conferencias, o en las recámaras estamos atendiendo grupos. O nos tenemos que ir a la casa de alquien más para estar en un espacio donde podemos atender nuestros procesos. Es un tema que se pone en relieve actualmente. Y esta habitabilidad la podemos ver con distintas características: por un lado, nos habla de una seguridad estructural, por otro lado, que la iluminación y ventilación sean adecuadas. Ya nos compartirán, por ejemplo, los compañeros de Sonora cómo ese es un tema fundamental por la misma ubicación: estos son temas fundamentales para el confort de la vivienda, para poder estar a gusto. También, parte de la habitabilidad son el agua y el saneamiento a nivel interno (no como servicio o infraestructura) y por eso vean cómo las características se van ligando unas con otras: si no está en una ubicación adecuada o no tiene equipamiento y servicios. esto repercute en la habitabilidad.

Por otro lado, recientemente había un tema que manejaba la CONAVI hace poco más de dos años, en donde hablaba que la vivienda necesita estar construida en un menor tiempo, con un menor costo, y con una mayor calidad. Y aquí díganme si es lograble esto, cuando los tiempos de gestión se hacen interminables y tienen que pasar por una serie de procesos que van encareciendo en el tiempo el costo de la vivienda; y no por la construcción edificada, sino por todo el tiempo de gestión que muchas veces no es cuantificable en costo.

Otro elemento que hace la vivienda adecuada es la accesibilidad. Y qué entendemos por accesibilidad: que sus habitantes tengan las condiciones necesarias para realizar cada una de sus actividades desde sus capacidades diferentes. Por ejemplo, las personas con discapacidad, o la población de la tercera edad (que muchas veces vive con los hijos, o viceversa) y muchas veces la vivienda no va evolucionando en torno a los cambios mismos de las familias, y eso nos lleva a que la vivienda tenga esa posibilidad de que se pueda modificar: hacerse accesible a sus ocupantes.

La ubicación, que ya vimos bastante, tiene además que ver con que el lugar no posea un riesgo físico o ambiental. Yo me preguntaría, en el caso de Palo Alto, si las construcciones que están prácticamente amurallando a la comunidad, no están vulnerando y se está convirtiendo en un

riesgo para ellos mismos. Y precisamente esta ubicación también nos permite tener acceso al empleo. Últimamente se ha venido cuestionando, sobre todo en las ciudades donde tenemos grandes desplazamientos, la distancia. La arquitecta Lourdes Vázquez nos compartía la idea de la "vivienda de los 15 minutos" que lo ideal es que a partir de la ubicación de la vivienda podíamos llegar en 15 minutos a todos los servicios básicos: a las escuelas, a los centros de trabajo, a los centros de abastecimiento y alimentos. Porque precisamente todo este contexto en el que estamos viviendo nos ha puesto a mirar la ubicación con respecto a la infraestructura, el equipamiento y los servicios.

Por último, un tema que hemos venido abordando en casa y ciudad, es la adecuación cultural de la vivienda. Se refiere a la manera en la que no solamente se construye, sino que además se planea y se diseña, y esto tiene que ver con el uso de los materiales, con el uso de los espacios. Por ejemplo, aquí tenemos dos casos en polos distintos: San Mateo del Mar y la Nación Comcaac, ambas son comunidades no-urbanas, indígenas, con distintos procesos. Y sí nos ha puesto a pensar cómo abordar la cualidad de la adecuación cultural de la vivienda. Ayer ya nos decía Alberto que están "aprendiendo" porque no forma parte de sus hábitos y manera de vivir estar en casas, dado que son pueblos nómadas. Desde ahí, esta cualidad de la vivienda nosotros necesitábamos abordarla, porque precisamente permite expresar la cultura, la identidad y la forma de vida. En San Mateo fue lo mismo: cómo viven la vivienda, qué actividades tienen, cuáles son los espacios importantes. Ligado a eso va nuestra manera de trabajar y de abordar este tema. No es algo que se obtiene únicamente desde el conocimiento técnico, sino que es una suma de muchos saberes y conocimientos que principalmente nosotros y nosotras reconocemos que están en quienes las viven: los habitantes.

Y bueno, yo con esto les diría que vayan checando su lista, y al final ustedes conocerán si su vivienda es adecuada. Ahí también verán en dónde hay que reforzar y, si no está siendo adecuada, es tema para seguir reforzando, defendiendo y trabajando.

Este tema de la vivienda adecuada va muy ligado a la Producción Social del Hábitat y la Vivienda, que es el final la forma en cómo los pobladores (sobre todo de escasos recursos) producimos nuestra vivienda y también producimos el entorno en el cual se encuentra. Este hábitat no solamente es un espacio físico, es además un espacio en donde se dan una serie de relaciones de distinto nivel, y al final, en todo este proceso lo importante señalar la configuración de una red, que al final impacta en este acceso al DHVA.

Yo hasta aquí abordaría el tema y, como este es un conversatorio, me gustaría abrir el micrófono para saber de viva voz, la opinión de los compañeros: ¿Cómo van viviendo el día a día del DHVA?

VOCES DE LOS COLECTIVOS

COCIT

Para nosotros la vivienda sí es adecuada. Pero muchos compañeros de aquí de Tlapacoyan no tienen viviendas adecuadas a las necesidades que ellos tienen.

estos siete puntos de la vivienda adecuada, me parece que todos tienen que ver con el contexto físico de dónde estamos avanzado: aquí en Tlapacoyan todos los habitantes de la cabecera municipal se encuentran a menos de esos 15 minutos: podemos llegar a la escuela, al hospital, al súper, etcétera. Pero estamos hablando de una comunidad rural-urbana. Pero en la CDMX, para llegar a la escuela más próxima toca llegar en un auto particular, o en metro o tomar un taxi, y le faltarían 3 veces los 15 minutos. Muchos afortunadamente, en el caso COCIT, mucho de los 7 puntos se cubren, sin embargo, el punto del hacinamiento, que puede ser uno de los puntos centrales de nuestro proceso de mejora de vivienda. Ahí no es una situación adecuada, porque también culturalmente muchas viviendas tradicionales se hacían en espacios muy amplios, en un solo cuarto habitaba toda la familia. Pero ahorita ya con el royo del hacinamiento, la privacidad, esa sala que servía de dormitorio para toda la familia, se tiene que fraccionar, y se tiene que reubicar el espacio.

Otra cuestión que queremos mencionar es que aquí también hay ya una estrategia de ver la vivienda como mercancía, y se están haciendo colonias y fraccionamientos, en espacios que son zonas de alto riesgo. Entonces desafortunadamente en nuestro colectivo vemos que hay familias que se acercan a participar en el programa, pero vemos que sus lotes donde van a construir están en barrancas, cerca de un arroyo o un canal de aguas negras, o al borde de un pequeño cerro que en cualquier momento se puede venir abajo.

■ Tatiana Sánchez directora Casa y Ciudad A.C.

Justo yo cuando estaba elaborando esto, me remontaba a la vivienda rural de mis abuelos, en donde los cuartos eran de 20 metros cuadrados. Hoy la normatividad nos señala que un dormitorio debe ser de 9 metros cuadrados y en donde no deben dormir varias personas. Hay como esta controversia, sin embargo, el nivel de hacinamiento es como un punto mediante el que a nivel internacional se ha manejado, y nos dice que si hay más de 2.5 habitantes por dormitorio entonces es necesario atender una situación de espacio adecuado que, como tú bien señalas, es el hacinamiento.

FP RO

Aquí en la CDMX ya es muy difícil. Y nos hemos dado cuenta de que las viviendas que da el INVI no son en realidad de interés social, porque son carísimas. Ya el INVI no está dando recursos para suelo, sino que pide que nosotros le llevemos el suelo. Que ya esté comprado el suelo y ellos nos presten para construir, pero los precios por metro cuadrado aquí en la Ciudad son muy caros. Entonces nosotros no podemos decir que es una vivienda digna, porque los departamentos son muy pequeños. Desgraciadamente no nos alcanza para más, no podemos decir "voy a comprar un terreno de tantos metros y voy a construir mi casa".

Desgraciadamente habemos mucha gente que pagamos renta y aun así tenemos que estar ahorrando para pagar el suelo. Definitivamente ya es muy caro en la Ciudad, y son muy pequeños los departamentos a los que podemos alcanzar y, como te decía: ya no es de interés social porque es carísimo pagar el suelo y todos los trámites que nos pide el INVI. Y como decía Tatiana: perdemos un montón de tiempo en trámites y documentos que nos pide el INVI y ya no se puede realizar en uno ni en dos años, hay veces que nos hemos tardado hasta 4 años en poder realizar un proyecto. Y sí es muy difícil. Es cierto que después ya es de nosotros, de nuestra propiedad. Y es donde nos resguardamos del frio, del agua y todo, pero te puedo decir yo que las personas que estamos en un proyecto de vivienda del INVI no contamos con el espacio adecuado en una recámara, los metros que deben de ser tampoco en la cocina y todo. Sino que nos tenemos que acomodar en el pequeñito espacio que ya va a ser nuestro. Y así es aquí en la ciudad, y sí es algo verdaderamente difícil acceder al departamentito.

NACIÓN COMCAAC

Buenos días a todos, yo también tengo varios comentarios. En el caso nuestro, la tenencia de la tierra es comunal; somos un ejido y una comunidad, esos son los núcleos agrarios en los que se encuentra nuestro territorio. Está divida en dos la Isla, la Isla son bienes comunales y la parte en continente es un ejido. Entonces hay núcleos agrarios que tienen parcializado y que tienen un ordenamiento territorial. En nuestro caso no, desde el principio la gente dijo "todo es de todos, y todo el territorio es igual" o sea no hay zonas destinadas a la urbanización, no hay zonas estrictamente destinadas a ser caminos, las brechas son brechas efímeras: se pueden abrir hoy y en 10 años dejan de existir. Únicamente los caminos principales son los permanentes. Y en el caso de nuestros pueblos no hay un plan de hacia dónde crecer, fue creciendo conforme cada familia llegó a acampar y fueron ocupando un lugar, así fue como el pueblo fue creciendo. Fue siempre en el presente, nunca hubo una planeación de "ah, para acá va a quedar una colonia.

Para acá va a crecer el pueblo" siempre han sido pequeñas adhesiones al núcleo humano que fue formándose poco a poco desde los 50s hasta acá.

Entonces ese es un elemento a considerar con nosotros. Nuestra gente no quiere hacer el ordenamiento territorial y no quiere parcializar, porque el día que nos den a cada quién su pedazo se corre el riesgo de que venda, se haga mal uso, o que haya restricciones: que el resto de nosotros no pueda caminar por un lugar o acceder a los recursos en el desierto, para cazar, pescar, recolectar. Ha sido un acuerdo oral, no puesto en ninguna ley ni siguiera interna; es algo de las costumbres y tradiciones de aquí. No se habla, pero existe y funciona como tal. Y pues ese es un elemento con lo de la propiedad y el aspecto jurídico de la propiedad de la tierra. La mayoría de nosotros tienen terrenos de 20, 30, hasta más metros. Son espacios muy muy grandes. Somos afortunados en que podemos usar terrenos bastante grandes, las casas siempre quedan chiquitas comparadas con el terreno: son undécimo del espacio. Y ahorita en el contexto que estamos toda la tribu entera, no es asequible para nosotros la vivienda. La vivienda es un aspecto que, si no ha llegado a través de la vivienda social y de los programas estos de fomento por parte del gobierno Federal, entonces no existirían las casas. Somos una comunidad en la que les comentaba: pesca y artesanía te da para subsistir y ver la salud (a veces). Pero ninguno estamos en condiciones de que, si mañana nos cae un sismo y tuviéramos que levantar nuestras casas por nuestros propios medios, duraríamos sin casas otros 40 o 50 años. Sería muy extraordinario quien logre hacer su casa con recursos propios. Y eso es preocupante, es un reflejo de la realidad en la que estamos: en un lugar remoto. Nos cuesta trabajo equipar la vivienda, con los servicios y el equipamiento interior (mesas, camas) para que la familia esté en una condición de dignidad, no digamos por lujo sino por necesidad. Cuesta bastante porque los proveedores y tiendas están a 60, 100, 130 kilómetros de nuestra comunidad. Con los carros ocurre lo mismo, no todos tenemos pickup, y no hay fletes para acá, entonces cada pieza de la casa nos ha costado más de lo que debería: si vas por un sillón de 3mil pesos, te gastaste otros dos mil en ver cómo lo haces llegar a tu pueblo. Con luz, agua y servicios también batallamos porque los pueblos tienen una red interior original: el primer tendido hidráulico y la primera electrificación. Alrededor de ellos ha crecido el pueblo, pero no ha habido las ampliaciones necesarias de servicios.

La infraestructura es vieja, entonces sí hay una necesidad de reestructurar o reintroducir los tendidos hidráulicos y eléctricos en las comunidades donde habitamos, que son de los 80 y 90, y sin los mantenimientos adecuados se quedan cortas para el servicio digno en la comunidad. En el caso del drenaje, los habitantes tienen un repudio grande. Hay una apreciación de lo que el drenaje significa, porque conocemos la ciudad de Guaymas y sus malos olores, fugas y coladeras escurriendo por todas partes. Entonces se asocia con las heces fecales saliéndose

enfrente de tu casa; nuestra comunidad difícilmente aceptaría que se introdujera drenaje en el espacio que habitamos. Aunque no se habla seguido de eso, es algo que muchos han llegado a comentar, pero nunca se ha intento de poner drenaje: siempre baños seños, letrinas y mayormente eso. Y en cuanto a diseño, distribución y funciones, esta es la primera experiencia con casa y ciudad que hay una vivienda culturalmente compatible. Un diseño con participación de la comunidad, y yo pienso que se puede convertir en el parámetro de construcción, decir "tiene que ser como esa o mejor, pero no para atrás". Pero es una experiencia reciente, la estamos teniendo en los últimos 5 meses y el modelo está a penas en proceso.

Nosotros tenemos cosas que considerar, en el lugar donde estamos el Cambio Climático se siente bastante en sus efectos. Las inundaciones ocurren, a pesar de que nada más tenemos 6 días de lluvia al año. Nuestras casas deberían poder con esa inundación instantánea porque nos cae toda la lluvia del año en esos días. y si no contempla eso, no va a poder con ese único evento. pero también tenemos sequías y calores extremos, son elementos que se deben considerar: calor que llega a los 50 grados y seguías por tiempos muy largos. En el aspecto de la vivienda como un derecho humano, para nosotros es nuevo. Para nosotros es más común saber del derecho a la vida, a las creencias, en nuestra comunidad sí sería una novedad llevarlo a ese concepto. Y si es un derecho humano nos cae el 20 de que estamos en una desventaja, o en una crisis humanitaria, porque nos faltan casas. Y más, como le comentaba a Sergio hoy: con el COVID los estudiantes que están en casa pues no cuentan con un espacio adecuado. Estamos hacinados y ellos necesitan un espacio en silencio, una tele o computadora. Necesitan un espacio para escribir, iluminación. Quedó exhibido que nuestras casas no están listas para la educación en casa, quedó exhibida una necesidad mayor. Yo les comentaba que en 2012 hicimos un estudio de la ocupación nuestra, y son más los estudiantes que los artesanos y los pescadores: nuestro pueblo, si nos preguntan a qué se dedican los Comcaac hoy: se dedican a estudiar. Y así me cae el 20 de que el problema del espacio para los estudiantes es un problema serio, y junto con el problema de la vivienda de vuelve un asunto grande, que hace 10 años no había ni esta pandemia, ni teníamos esta cantidad de estudiantes en la tribu.

Y un tema, nosotros venimos saliendo de la Isla Tiburón en 1906, y un sueño de muchos de nosotros es volver a habitar la Isla, sería importante hacer nacer ese sueño ¿cómo podemos volver a habitar la Isla en el contexto del siglo XXI?

■ Tatiana Sánchez Directora Casa y Ciudad A.C.

Para Alberto, a grandes rasgos nos ha narrado todo el tema de qué es la vivienda adecuada en su comunidad y yo me quedaría con la finalidad de esta sesión, que es precisamente darnos cuenta de cómo se aplica este derecho en cada comunidad. Él dice "me cae el 20 de que estamos en una crisis" y justo la finalidad de este tema, más que ir abordando conceptos, es irnos dando cuenta, porque parte de esta construcción de Red en Conjunto, es saber cuáles son los elementos por los cuales vamos a trabajar y a defender. Que es justo esta parte de la vivienda adecuada y después del hábitat.

COOPERATIVA PALO ALTO

En relación al tema de la vivienda adecuada, en estos dos minutos yo quisiera comentarles que estamos completamente de acuerdo con los compañeros que mencionaron lo el INVI en la falta de recursos para acceder a suelo y los costos que ahora se dan en la ciudad. Pero en la otra parte de cumplir con los requisitos: nosotros lo hemos resulto hablando de algo que también ya se mencionó: la propiedad cooperativa o la propiedad colectiva. Y creo que eso nos ha garantizado el tener el uso y disfrute vitalicio, y donde no tenemos ese riesgo de desalojo; salvo obviamente por este cerco que tenemos y esa presión inmobiliaria y el tema económico que nos tratan siempre de vender, diciéndonos que cuesta mucho el terreno y tratando de doblegar a la comunidad por esa vía.

Por otro lado, creo que no hay ningún riesgo o posibilidad de que pudiéramos perder la vivienda. La cuestión sobre el tamaño de la vivienda y resolver la parte de la accesibilidad y asequibilidad: creo que los trabajos de ayuda mutua y de aprovechar el material local también nos facilitó que las viviendas pudieran estar a un costo accesible. Por otra parte, el trabajo de los compañeros aportado en construir las viviendas de todos también abarató los costos y nos ayudó a poder tener estas viviendas que se tienen hoy. Hoy tenemos estos terrenos de 108 metros cuadrados y el tema de espacio se resolvió acordando este tema del crecimiento progresivo: es un prototipo, pero cada socio podía después de recibir el pie de casa en 50m2, podría ampliarlo en la medida que lo necesitara la familia. Hoy tenemos un problema de hacinamiento como casi todos, pero el tema legal no nos permite construir en otra parte que se dejó en Palo Alto como reserva de tierra para edificar más vivienda. En el tema de los servicios, siempre hemos tenido muy buenos servicios y prácticamente quien construyó toda la infraestructura fue la misma comunidad a través de los trabajos de ayuda mutua, creo que esa es parte de las virtudes.

HUEYAPAN

Los saludamos desde Hueyapan en el bello estado de Morelos. El tema que yo quiero tratar es el drenaje: efectivamente creo que debe haber una buena planeación para evitar malos olores. Aquí en Hueyapan ya tenemos ese problema: sí tenemos drenaje, pero cae a una barranca que al final de cuentas contamina, y tenemos esa problemática. Se hablaba de una planta de tratamiento. Pero yo quiero, antes de eso preguntar si alguno de ustedes tiene, sabe, de alguna técnica, plantas forma, para evitar que los malos olores y la misma tierra se contamine con los desechos de jabón y demás substancias, sería importante. He escuchado hablar a lo mejor del alcatraz, del bambú. Pero si tuvieran alguna otra forma, otra técnica para que se pueda consumir toda esa agua.

Para que se pueda consumir toda esa agua residual que cada una de las casas tiene que deshacer, sería importante que nos digan: como por ejemplo los baños secos, tendríamos que ver si tenemos otras formas o técnicas. Para no dejar esa parte que es ya indispensable de la construcción de una casa ¿en dónde vamos a tirar los desechos? Gracias.

Encontramos cuatro grandes temas de los que se hablaron: comunicación y compartición de experiencias; vinculación y gestión de proyectos comunes; materiales de trabajo y capacitaciones; fortalecimiento organizativo. Pedimos tener en cuenta cada una de estas columnas para poder generar mejores acuerdos. Las distintas propuestas que fueron lanzando el día de ayer las resumimos en estas cuatro dimensiones. Y ahora en esta segunda mesa de trabajo, les pedimos por favor que podamos pensar las propuestas en estos ejes. Nosotros iremos organizando las propuestas ahora que se las compartamos.

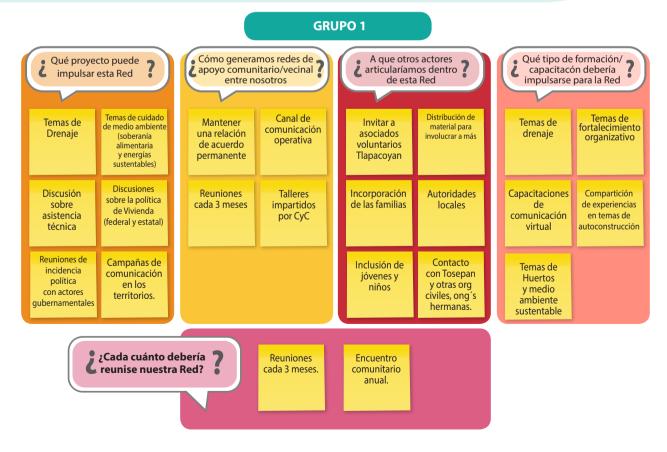
MESA DE TRABAJO DEL DÍA 2

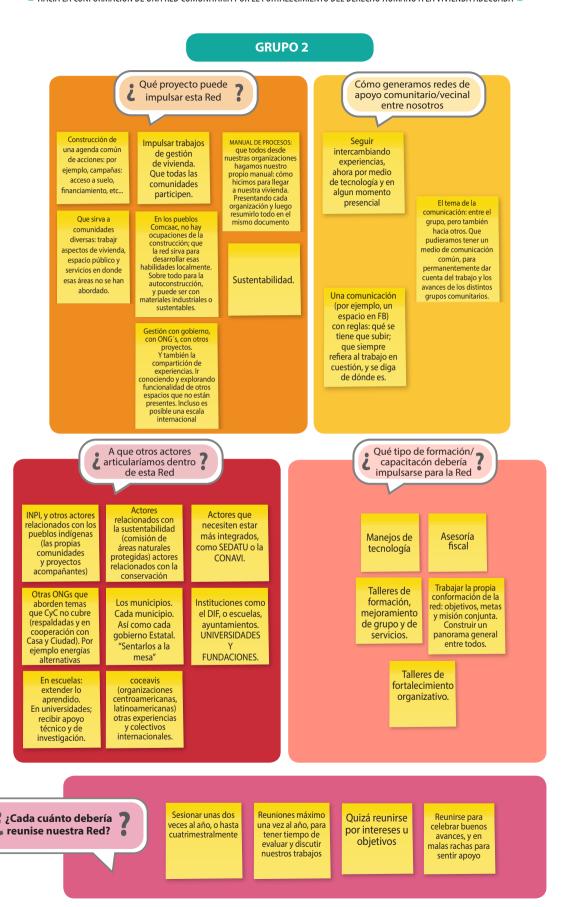
"Crear y mantener nuestra Red Comunitaria"

En esta segunda mesa de trabajo, el principal objetivo fue delimitar y concretizar las propuestas, anhelos y deseos vertidos el día anterior. Habiendo definido las fortalezas y oportunidades que ofrece constituir una Red, era importante plantear algunas líneas de trabajo a futuro, que nos ayudarán a trabajar en Red. Los acuerdos alcanzados se listan hacia el final de este documento.

Una vez más, se procuró una dinámica de trabajo horizontal y en diálogo entre pobladores, colectivos, y miembros de Casa y Ciudad A.C. A continuación, presentamos una síntesis de las principales ideas que se fueron vertiendo en esos 40 minutos de reflexión y diálogo. A partir de la metodología de la pregunta generadora, logramos definir una serie propuestas sobre los contenidos y posibilidades que puede tener esta Red. Las preguntas que detonaron la reflexión fueron:

- ¿Qué proyectos puede impulsar esta Red?
- ¿Cómo generamos redes de apoyo comunitario y vecinal entre nosotros?
- ¿A qué otros actores articularíamos dentro de esta Red?
- ¿Qué tipo de formación/capacitación debería impulsarse para la Red?
- ¿Cada cuanto debería reunirse nuestra Red?





PALABRAS FINALES

■ ARQ. Georgina Sandoval, presidenta honoraria de CyC

Muchas gracias por la coordinación de este trabajo. Pero también gracias a todos los que nos juntamos a compartir y pensar en colectivo. Que tuvimos ganas de intencionar dos días para estar dispuestos a modificar las cosas que no nos gustan en nuestras comunidades. Yo quisiera recapitular algunas cosas que me parecen importantes de esta reunión: Tatiana aprovechó la condición que fija Naciones Unidas para -a través del museo- recordarnos las siete cualidades de la vivienda adecuada. Sin embargo, fíjense ustedes algunas otras consideraciones que algún día (no muy lejano) Casa y Ciudad debería escribir en sentido crítico de esta idea gestada en el año 1991, sobre la cual tendríamos que tener críticas y propuestas. Primera consideración que no está incluida en las siete cualidades: Naciones Unidas no se atreve a decirle a los gobiernos que los derechos también pueden ser colectivos, y eso es algo sobre lo que deberíamos trabajar. Ya vimos que el gobierno federal da un tratamiento a sus programas de vivienda de carácter individual. Otro elemento es que no sólo se refiere a las 4 paredes que nos protegen, sino que estas cuatro paredes tienen una localización tal que se relaciones con un barrio, con un asentamiento humano (ya sea una pequeña comunidad o una gran metrópoli) y en consecuencia nos vincula a otros: su sola condición de ubicación física nos condiciona a otros con los que deberíamos estar reconociéndonos.

Me parece importante también decir que del 91 para acá (casi 30 años) se han dicho algunas cosas sobre estas siete cualidades, que también salieron en este encuentro y me parecen sustantivas: en repetidas ocasiones escuchamos el tema vinculado al medio ambiente y como todos, desde nuestra relación, tenemos contacto con nuestros propios desechos que se van al medio ambiente y debería haber mecanismos diversos y distritos que nos ayuden a cuidarlo. Esto salió de los compañeros de Hueyapan, Seris, Ikoots, y también de la CDMX. Otro tema que me parece de vital importancia tiene que ver con el tema del mantenimiento de lo que ya se ha construido: es decir, si recibimos un apoyo, si participamos en la construcción, hoy por hoy tiene que haber un ejercicio de mantenimiento para que eso pueda conservarse. No estemos esperando que los gobiernos (o quien haya sido la instancia financiera) regrese para dar mantenimiento. Eso abre también un canal de capacitación.

Yo quisiera regresar y cerrar el asunto de la vivienda adecuada diciendo que Naciones Unidas nos identifica una condición física de la vivienda, pero no identifica todos los procesos de gestión y relaciones políticas entre los distintos actores. Y a la mejor, centrándolos en esta red que

estamos queriendo conformar, creo que algo que está puesto en la Red es ¿cómo seguimos mejorando nuestras condiciones de habitabilidad? si esto es así, deberíamos entonces sumar dos partes: la estructura que nos pone Naciones Unidas para considerar la vivienda adecuada y la segunda parte que es ¿cómo reconocemos a los distintos actores, familias, y hasta personas que participamos para hacer esta conjunción mejor? si logramos hacer ambas partes vamos a poder dar pasos certeros que modifiquen la condición de vida de nuestras comunidades. De tal manera que aparece en nuestro haber, una clara relación de reconocimiento de actores, pero también de reconocimiento de nuestro entorno: de nuestro entorno vinculado al medio ambiente, vinculado a las relaciones que tener con respecto a la naturaleza, a los cuidados que esta naturaleza necesita para que podamos seguir teniendo una buena relación y podamos también servirnos de ellas: si no la cuidamos y propiciamos su reproducción, esa naturaleza va a quedar inservible por nosotros mismos. Me encantó lo que decía Alberto Mellado cuando planteó que "Localmente saber qué es lo que está pasando, pero necesitamos pensar juntos nuestro mejor futuro" Yo lo dejaría en estas palabras para no entretenerlos más.

Muy bien, gracias a todos por participar, por estar, por el esfuerzo y la palabra. Nos quedamos con mucho esfuerzo y mucho trabajo.

Conclusiones y acuerdos del encuentro comunitario 2020 "Hacia la conformación de una red por el fortalecimiento del derecho Humano a la vivienda adecuada y hábitat"

ACUERDOS ALCANZADOS

A lo largo de los dos días de trabajo, los diversos integrantes del encuentro fueron vertiendo múltiples propuestas e ideas con las cuales podemos empezar a caminar. Sin embargo, era fundamental alcanzar acuerdos concretos que dieran una pauta sobre el trabajo, y a los que todas y todos pudiéramos suscribirnos en el contexto del encuentro. Los principales acuerdos fueron:



 Las reuniones de la Red se realizarán en asamblea virtual cada tres meses.



- La plataforma de comunicación será WhatsApp, el grupo tendrá mecanismos y lineamientos claros de publicación, para sacar el mayor provechos posible a la herramienta y para que nuestra comunicación sea eficiente y asertiva.
- Se constituyen 4 líneas de trabajo principales para la Red, que cada comunidad, comité y territorio planteará internamente y ratificará en la siguiente reunión. Las líneas de trabajo son:



 Comunicación y compartición de experiencias



Vinculación y gestión de proyectos



3 Materiales de trabajo y capacitaciones



4 Fortalecimiento organizativo

Archivo fotográfico del encuentro comunitario.



■ Plenaria Encuentro Comunitario



■ Presentación COCIT



■ Comunidad Comcaác



■ Tribu Lipán Apache.



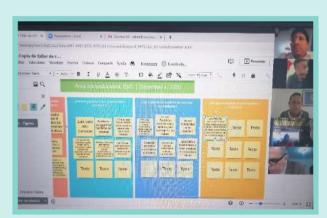
■ Comunidad Hueyapan



■ Presentación FPRO



■ Presentación Cooperativa Palo Alto



 Mesa de Trabajo día 1 "Definiendo nuestro propósito en común"



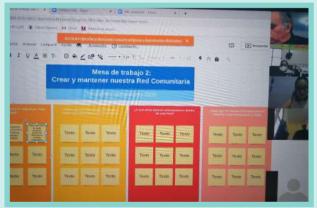
Conferencia "Situación de la vivienda en México"
 Dra. Georgina Sandoval



 Museo virtual del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.



Día 2 Encuentro Comunitario



Museo virtual del Derecho Humano a la Vivienda Adecuada.





